



Mesto Poprad

Číslo: 4648/2712/2021-OSP-IFig

Poprad 08. februára 2021

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

V e r e j n á v y h l á š k a

Stavebníci vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu LETO, 3484/12, 058 01 Poprad v zastúpení splnomocneného zástupcu spoločnosti Tatranský správcovský dom s.r.o., Popradskej brigády 748, 058 01 Poprad, IČO: 46 764178, podali dňa 12.11.2020 na Mesto Poprad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na bytovú stavbu „**Obnova bytového domu Leto**“ s. č. 3484, or. č. 12 na Rastislavovej ulici v Poprade na pozemku KN-C parc. č. 3226/58 v k. ú. Poprad. V zmysle § 39a ods. 3 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, sa na uvedenú stavbu územné rozhodnutie nevyžaduje. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Poprad, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, týmto o z n a m u j e v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom. V zmysle § 142h stavebného zákona počas núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 stavebný úrad vykonáva ústne pojednávanie a miestnu obhliadku len v nevyhnutnom rozsahu. Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s podkladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Vzhľadom na opatrenia v súvislosti s pandemiou COVID – 19 účastníci konania sa môžu v prípade záujmu o nahliadnutie do podkladov pre vydanie stavebného povolenia dohodnúť na e-mailovej adrese: igor.figuli@msupoprad.sk.

Podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

./.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Z dôvodu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania o začatí stavebného konania a upustení od ústneho pojednávania verejnou vyhláškou.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Ing. Kristína Horáková
vedúca odboru výstavby
na základe poverenia primátora mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - Mesta Poprad. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Oznámenie sa súčasne zverejní na elektronickej úradnej tabuli Mesta Poprad a vo vchode bytového domu Leto na Rastislavovej 3484/12 v Poprade.

Vyvesené dňa: 01.03.2021



Zvesené dňa: 16.03.2021

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Doručí sa

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Huszova 4430/4, 058 01 Poprad
Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nábřežie Jána Pavla II. 16,
058 44 Poprad

Tatranský správcovský dom s.r.o., Popradskej brigády 748, 058 01 Poprad, prevádzka:
Moyzesova 3368

Ing. Štefan Pitoniak, ARCHPROJEKT POPRAD s. r. o., Hraničná 8, 058 01 Poprad
(projektant)